

www.ill-ktirio.gr
ISSN 1109-0189
9 771109 018005

ύλη & κτίριο

Αρχιτεκτονική του σήμερα

Todays' Architecture GR/EN

ΤΙΜΗ: 10 €
01-05/2024
Τ: 117

QUIRKK
Costas Gagos
Architecture and Design

Athens LifeTech Park
Potiropoulos+Partners

New offices of Bayer Hellas AG
Tsolakis Architects

The Estée Lauder Companies Offices
YAP Architects

ASD Office Building
epsilon architects - G.E. EPSILON Construction

Financial Sector Company
STIRIXIS Executive

Deloitte Office Building in Patras
ATEMA Architects

22

Signature
Offices

for a wide range of
Business cases



Τα Κεντρικά Γραφεία της Helikon Shipping

στη Γλυφάδα

Ταυτότητα έργου

Αρχιτεκτονική μελέτη: Urban Soul Project

Επικεφαλής συνεργάτης: Τάσος Γεωργαντζής

Επικεφαλής Αρχιτέκτονες: Ιωάννα Τζαμπάζη, Νατάσα Ζαρογουλίδου

Επιβλέπων Αρχιτέκτων: Ιωάννα Αλέξη

Ομάδα μελέτης: Eleni Housen, Σοφία Μπουντρή, Στέλλα Αυγερινού, Μιχάλης Γιαπιτζόγλου,

Διαχείριση Έργου: Moneqube

Κατασκευή: ΕΠΙΚΥΚΛΟΣ Κατασκευαστική Εταιρεία

H/M και στατική μελέτη: Arhiko consulting engineers

Ακουστικός σχεδιασμός: Technology & Acoustics

Φωτογράφιση: Μαριάννα Μπίστη

Στο κέντρο της Γλυφάδας, βρίσκονται τα κεντρικά γραφεία της Helikon Shipping, μίας ναυτιλιακής εταιρείας με πλούσια κληρονομιά από το 1961. Σήμερα η Helikon είναι μία low profile εταιρεία, υψηλών προδιαγραφών, επαγγελματικά και πολιτιστικά συνδεδεμένη με την Ιαπωνία. Το σύνολο των εργαζομένων στα κεντρικά της, ανέρχεται στους 25 ανθρώπους. Σε αυτό το πλαίσιο, ζητήθηκε από το γραφείο Urban Soul Project να σχεδιάσει έναν χώρο με αναφορές στο ιαπωνικό στυλ, ενσωματώνοντας παράλληλα διακριτική χρήση του χρώματος. Ως αποτέλεσμα, η σύγχρονη προσέγγιση σχεδιασμού του γραφείου αρθρώνει μία ξεχωριστή σχεδιαστική γλώσσα, η οποία ωστόσο προβλέπει την ενσωμάτωση στοιχείων από το παρελθόν της Helikon, αλλά και την πολιτιστική και επαγγελματική σχέση με την Ιαπωνία. Οι χώροι της εταιρείας εκτείνονται σε 3 ορόφους.





Στον πρώτο και τον δεύτερο όροφο βρίσκονται οι χώροι εργασίας, μαζί με αίθουσες συσκέψεων και το κλειστό διευθυντικό γραφείο, ενώ ο τρίτος όροφος περιλαμβάνει την κουζίνα με εξωτερική βεράντα και άλλο ένα διευθυντικό γραφείο. Δύο κλειστά γραφεία, ανοιχτοί χώροι, μία αίθουσα συνεδριάσεων, μία κουζίνα και ένα σαλόνι που ονομάζεται “Δωμάτιο Κληρονομιάς”, συγκεντρώνουν τις κύριες λειτουργίες. Δύο τηλεφωνικοί θάλαμοι έχουν τοποθετηθεί, με στόχο τη διασφάλιση της ιδιωτικότητας, όταν χρειάζεται. Οι δύο σοφίτες επιτρέπουν οπτική σύνδεση με τον δεύτερο όροφο, αφού χρησιμοποιούνται γυάλινα χωρίσματα. Οι χώροι εργασίας ενσωματώνουν τις ανάγκες της συνεργασίας, καθώς τα γραφεία είναι διατεταγμένα σε ομάδες, επιτρέποντας ευελιξία και προσαρμοστικότητα. Υλικά υψηλής ποιότητας, όπως επενδύσεις από ξύλο, δάπεδα terrazzo και λεπτομέρειες επίπλων, καθώς και μεταλλικές λεπτομέρειες, συνδέουν τον επαγγελματισμό με την εκπλήτση. Ένα αξιοσημείωτο χαρακτηριστικό αποτελεί το design, που διαφοροποιεί τις δύο περιστρεφόμενες σκάλες, που συνδέουν τον

όροφο με τις σοφίτες. Κάθε σκάλα προσεγγίζεται με ξεχωριστή υλικότητα. Η σκάλα που οδηγεί στον χώρο της κουζίνας, διαθέτει μια σύνθεση από έγχρωμο και διάτρητο μέταλλο, συνεπής με έναν σύγχρονο τόνο. Αντίθετα, το κλιμακοστάσιο στο “Δωμάτιο Κληρονομιάς”, παρουσιάζει ένα πιο γλυπτό σχέδιο, κατασκευασμένο από ξύλο και σκυρόδεμα, τονίζοντας τη σημασία αυτού του συγκεκριμένου χώρου. Αξιοσημείωτες είναι οι δύο πράσινες μεταλλικές κατασκευές οροφής, που βρίσκονται μέσα στις σοφίτες. Κατασκευασμένες από έγχρωμο διάτρητο μέταλλο, αυτές οι εγκαταστάσεις ακολουθούν τη γωνιακή κλίση των οροφών, τονίζοντας αποτελεσματικά την αρχιτεκτονική ακεραιότητα του χώρου. Η ακουστική μελέτη ήταν ένα κομβικό σημείο, εξασφαλίζοντας τη βέλτιστη ηχητική άνεση σε κάθε χώρο. Το υφαντό δάπεδο βινυλίου και τα κρεμαστά ηχοαπορροφητικά πάνελ ενσωματώθηκαν στρατηγικά για την απορρόφηση του ήχου, συμπληρωμένα από γυάλινα διαχωριστικά σε κλειστά γραφεία για ακουστική απομόνωση, διατηρώντας παράλληλα την οπτική ροή. Ηχοαπορροφητικά λειτουργούν και οι κουρτίνες.



The Headquarters of Helikon Shipping in Glyfada

Project details

Architectural design: Urban Soul Project

Partner in charge: Tasos Georgantzis

Lead Architects: Ioanna Tzampazi, Natasa Zarogoulidou

Supervisor Architect: Ioanna Alexi

Design team: Eleni Housen, Sofia Bountri, Stella Avgerinou, Michalis Giapitzoglou

Project Management: Moneqube

Construction: EPIKYKLOS Construction Company

E/M and structural design: Arxiko consulting engineers

Acoustic design: Technology & Acoustics

Photos: Mariana Bisti



In the center of the seaside suburb of Glyfada, are the headquarters of Helikon Shipping, a shipping company with a rich heritage since 1961. Today Helikon is low profile company, of high standards, professionally and culturally related to Japan. The total number of employees at its headquarters amounts to 25 people. Accordingly, Urban Soul Project was asked to design a space with a notion to Japan, incorporating a subtle use of color. As a result, the contemporary design approach of the office articulates a distinct design language, which nevertheless foresees the integration of elements from Helikon's past, as well as the cultural and professional relationship with Japan.

The office spaces extend over 3 floors. On first and on the second floor are the workplaces along with some meeting rooms and a manager's closed office. The 3rd floor includes the kitchen with an outdoor terrace and one more manager's office. Two closed offices, open spaces, a boardroom, an employee's kitchen and a lounge area which is called "Heritage room" gather the main functions. Two phone booths are placed, to ensure privacy when needed. The two attics allow for visual connection with the second floor, since glass partitions are used. The work areas integrate the needs of collaboration, since the working desks are arranged in clusters, allowing for flexibility and

adaptability. Radiating professionalism and sophistication, premium materials such as wood claddings, terrazzo flooring and furniture details as well as custom metal accents were chosen. A notable feature within the design scheme is the treatment of the two round stairs leading to the second floor and the two attics, each approached with distinct materiality. The stairwell opening into the kitchen area boasts a composition of colored metal and perforated metal, offering a contemporary aesthetic. In contrast, the stairwell within the heritage room showcases a more sculptural design, made from wood and concrete, emphasizing the significance of this particular space. Equally noteworthy are the two

green metal ceiling structures situated within the attics. Constructed from colored perforated metal, these installations follow the angular incline of the roofs, effectively accentuating the architectural integrity of the space. The acoustic study was a focal point, ensuring optimal sound comfort throughout. Woven vinyl flooring and suspended sound-absorbing panels were strategically incorporated to absorb sound, complemented by glass dividers in closed offices for acoustic isolation while maintaining visual flow. Additionally, curtains serve a dual purpose, not only for their traditional function but also as effective sound absorbers.



**Προμηθευτές που διαφημίστηκαν
στο παρόν τεύχος**

Φωτισμός:
EKA GROUP

Ξηρά δόμηση:
LG DOMISI,
STO HELLAS

Κλιματισμός, στόμια:
ΤΑΠΕΙΝΑΚΗΣ

Είδη υγιεινής, πλακάκια, αξεσουάρ μπάνιου:
PATIRIS

Έπιπλα γραφείου:
TSAOUSSOGLOU

Διακοπτικό υλικό:
VIMAR

